

Borgerdrevet forslag, - Etablering af Havn i Liseleje

Hans Jørgen Hansen stiller på vegne af "Liseleje Havn AMBA" forslag om at Halsnæs Byråd genoptager drøftelsen om etablering af Liseleje Havn da grundlaget for Beslutningen om at nedlægge arbejdet med Liseleje Havn på mødet d. 7 marts 2018 ikke var baseret på en lang række fakta, der kunne have været stillet til rådighed for en neutral beslutning for eller imod etablering af en Havn i Liseleje på mødetidspunktet. Så en ny behandling og beslutning på det rigtige data grundlag ønskes.

Opsummering:

Baggrunden for ønsket om en genbehandling af etablering af en havn i Liseleje er at udvalget for Miljø og Plan på deres møde d. 7 marts 2018 på deres møde tog beslutningen mod etablering af Liseleje Havn med baggrund i at Kommunal bestyrelsen ikke ønskede at arbejde for en ophævelse af kyst beskyttelses linjen som der kræves når havnen er landfast. Det kan betvivles om den planlagte havn er landfast, jf. Halsnæs Kommunes udkast til ansøgning om ophævelse af strand beskyttelses linje som kan ses på næste side. Og det kan betvivles om Kommunal bestyrelsen havde modtaget alle informationer om eksisterende dispensationer vedr. Kystbeskyttelseslinjen,

- Beslutningen blev taget på trods af at Staten i 2018 åbner op for at kommunerne kunne ansøge om ophævelse af strandbeskyttelseslinjer på bynære områder. Dette var Halsnæs Kommune bekendt med og udarbejdede en sådan ansøgning for alle 4 havne i Halsnæs, - men indsendte kun ansøgning for de tre andre havne (Udkast haves).
- Kommunal bestyrelsen manglede derudover til mødet d. 7 marts 2018 oplysninger om de 3 faktiske dispensationer for Kyst beskyttelse der er givet i området ved Liseleje Havn, og dispensationerne fremgik heller ikke i Udkast til ansøgning om ophævelse af Strandbeskyttelses linje – Liseleje Havn jf. vedlagte uddrag Figur 2:
 - 1) Lege pladsen Havtyren har dispensation for Strandbeskyttelseslinjen
 - 2) Handicapvejen har dispensation for strandbeskyttelseslinjen
 - 3) de to nye Høfder øst for den gamle havnemole ud for Natura 2000 området er godkendt efterfølgende.
- I sagsfremstillingen fremgår det at den Planlagte Havn betragtes som landfast, men i ansøgningen og tilladelsen til og fra Naturstyrelsen om en havn fremgår det at havnen etableres i det marine miljø, - ligesom de to høfder som Halsnæs Kommune senere fik lovliggjort med samme begrundelse.

I grundlaget for debatten nævnes det at Kommunen på vegne af Liseleje Havn AMBA, og før 2017 valget, bad Miljøstyrelsen tage stilling til om området stadig kan betragtes som en ubrudt linje, efter senere års storme har bevirket at klitterne er rykket tilbage mod byen. (Ref. Orkanen Bodil og Halsnæs Kommunes efterfølgende markante kyst sikring på den tidlige ubrudte kyst linje Hundested – Kighavn – Liseleje). Der kom aldrig et svar.

- Beslutningen om at nedlægge alt Kommunalt arbejde vedrørende etablering af en Havn i Liseleje blev taget uden at Kommunen havde modtaget et svar fra Miljøstyrelsen.

Fra Halsnæs Kommunes "**Opsummering af "Liseleje Havn" pr. 17. januar 2018 – 01.02.03.-G01-54.01**" er der en opsummering af hvad der skal gøres for at en evt. havn kan få de nødvendige tilladelser (Figur 1):

Der forestår mange yderligere undersøgelser og tilladelser/forhandlinger, før det ville være muligt at planlægge for en havn i Liseleje, herunder

- Strandbeskyttelseslinjen
- Statslige interesser som
Udbrudt kystlinje, Der skal argumenteres for, at havnen ikke kompromitterer den åbne kyststrækning og landskabet i øvrigt (blandt andet det henvendelsen til Miljøstyrelsen går ud på at få undersøgt)
Redegøres for, at havnen har en visuel og funktionel sammenhæng med byen og området,
Redegøres for at der skal bygges en havn, da statslige retningslinjer anfører, at der ikke skal bygges nye havne,
Turistpolitiske overvejelser, herunder økonomi, argumentering for placering i Liseleje og ikke udvidelse af andre havne i området, hvis der overhovedet er behov for flere pladser.
Planlægning i åbent land (landzone)
- Påvirkningen på habitatområdet.
- Øvrige planforhold, som f.eks. trafik, belastning af området, sammenhæng med fingerplan m.v.

Figur 1 Halsnæs Kommunes oplæg til fremtidigt arbejde for at sikre etablering af Havn i Liseleje

Angående opsummering på figur 1, har Borger forslaget følgende kommentarer:

- Problem stillinger vedr. ophævelsen af strand beskyttelses linjen er beskrevet, - måske er der samlet set allerede en ophævelse af strandbeskyttelseslinjen?
- Nogle af de elementer der efterspørges vedr. Statslige interesser er delvist beskrevet i 2020 rapporten fra Havne konsulenterne Hasløv & Kjærsgaard” i Rapporten: ”Liseleje Havn – Opsummering af Processen hen mod en havn”. Det gælder den ubrudte kystlinje (Som naturstyrelsen ikke svarede på), samt visualisering.
- Angående Turistpolitiske overvejelser mangler der fortsat en del arbejde.
- Angående påvirkning af Habitatområder er der beskrevet en del i den oprindelige ansøgning som Naturstyrelsen godkendte.
- Planforhold mangler Halsnæs Kommune at arbejde med.

Liseleje Havn AMBA

Liseleje Havn AMBA blev etableret i 2007 baseret på Frederiksværks Kommunes indkaldelse af Borgerforslag vedr. Liseleje og Asserbo. Liseleje Havn AMBA har solgt 511 andelsbeviser, og anvendt pengene samt meget frivillig arbejdskraft til etablering af en lang række rapporter med faktuel viden om Liseleje Havn, herunder påvirkningen af Natura 2000 området. Mange af rapporterne kan læses på www.liselejehavn.dk.

Liseleje Havn samarbejdede loyalt i perioden 2007 og frem til byrådsmødet d. 7 marts 2018 med Halsnæs Kommune, og samarbejde var baseret på at der konstant var et stort flertal og forståelse for en havn i Liseleje i Kommunalbestyrelse. Efter d. 7 Marts 2018 blev alt administrativt arbejde i Kommunen lukket ned.

Halsnæs Kommune anvendte resultaterne fra Liseleje Havn AMBA's store investering til at søge om en Planlægningstilladelse, - og modtog Planlægnings tilladelse fra Naturstyrelsen, - der naturligvis havde sikret sig lovlighed vedr. udstedelse af planlægningstilladelsen. Liseleje Havn AMBA er dermed tilskuer til en evt. fremadrettet proces, og eneste mulige Videre fremdrift er helt op til Halsnæs Kommune, - og uanset at Liseleje Havns Store investering og engagement kan gå helt tabt på trods af at grundlaget for en havn i Liseleje formodentligt er etableret.

Liseleje Havn AMBA samarbejder gerne i det videre arbejde.

Figur 2: Udkast til ansøgning om ophævelse af Strandbeskyttelseslinjen jf. ny Statslig forordning 2018



Halsnæs
Kommune

4) Liseleje Havn

Fakta: Liseleje er en kystby med ca. 2.500 faste indbyggere. Indbyggertallet stiger markant i sommerhalvåret, bl.a. som følge af de mange, der har sommerhus i området.

Eventuelle fredninger/beskyttet natur: I området omkring er der udlagt habitatområde og fuglebeskyttelsesområde/Natura 2000-beskyttelse. Yderligere er klitområdet omfattet af beskyttet natur.

Ejerforhold: Naturstyrelsen.

Områdets afgrænsning: Området er bynært, idet det ligger ved Liseleje by. Rundt om byen er et stort sommerhusområde og et skovområde mod sydøst.

På nedenstående kort 8 er den turkise skravering (som er det område vi ansøger om dispensation) kun markeret til strandbeskyttelseslinjen og ikke ud på selve bølgebryderen, idet den ikke er omfattet af strandbeskyttelse.



Kort 8. Liseleje Havn med byzone vist med skraveret rød og med nuværende strandbeskyttelseslinje markeret med orange skravering. Sommerhusområde markeret med gul skravering. Ansøgning om ophævelse er markeret med turkis.